

KOMJÁTHY KÖNYVELÉS

ÜZLETI MAGAZIN

2022. NOVEMBER | 5. SZÁM

Banki
betétek
hozamplafonja

Turisztikai
mentőcsomag
+ SZÉPKÁRTYA HÍREK

Befagyasztott
késedelmi kamat

A tartalomból

Banki betétek hozamplafonja	3
Befagyasztott késedelmi kamat	3
Adófizetés devizában	4
Turisztikai mentőcsomag	5
Vezetői kötelezettségek fizetéseképtelenséggel fenyegető helyzetben	7

Banki betétek hozamplafonja

A hitelintézetnél 2023. március 31. napjáig kötött, forintban elhelyezett látra szóló és legfeljebb egyéves futamidejű betétszerződés alapján a betét összegére fizetett kamat nem haladhatja meg az Államadósság Kezelő Központ Zrt. hivatalos honlapján utoljára közzétett 3 hónapos hátralévő futamidővel forgalomba hozott diszkontkincstárjegy aukciós átlaghozamának mértékét – szögezi le a 190. számú Magyar Közlönyben kihirdetett 471/2022. számú kormányrendelet.

A szigorítás az intézményi és a nagyobb lakossági befektetők betéteinek kamatát maximalizálja. A lakossági ügyfeleknél a legalább 20 millió forint összegben kötött betétszerződésekre kell alkalmazni az új szabályt.

A kamatplafon az Önkéntes Kölcsönös Biztosító Pénztárak, a magánnyugdíjpénztárak, a lakástakarékpénztárak, a biztosítók, a befektetési vállalkozások, az árutőzsdei szolgáltatók, valamint a befektetési alapkezelők lekötéseire is érvényes.

A betét futamideje is lényeges: a legfeljebb egy éves futamidejű betétekre érvényes az új szabály. Fontos azonban kihangsúlyozni, hogy a látra szóló betétekre

is kiterjed az intézkedés, vagyis a számlán lévő lekötetlen összegre sem lehet magasabb kamatot kínálni.

A rendelet 2022. november 22-én lépett hatályba, rendelkezéseit az ezt követően kötött betétszerződésekre kell alkalmazni. Ugyanakkor a korábbi lekötésekre nem terjed ki a rendelet hatálya, vagyis a már futó betéti szerződésekben szereplő kamat az eredeti feltételeknek megfelelően jár az ügyfeleknek.

Miközben a normál lakossági ügyfelek mindössze 1-2%-os kamatot kaphatnak a bankszámláikon lekötött pénzüik után, a nagyobb lakossági és intézményi befektetők már igen komoly kamatot érhetnek el a bankoknál elhelyezett pénzüikre. Az infláció elleni küzdelem során ugyanis a jegybank jelenleg évi 18%-os kamatot kínál a kereskedelmi bankok egynapos lekötéseire. Vagyis a pénzüintézeteknek bizonyos esetekben megérte eddig a Diszkont Kincstárjegy hozamát meghaladó betéti kamatot kínálni kiemelt ügyfelek részére. A kormány új intézkedése ezt a gyakorlatot számolja fel.

Forrás: Bankmonitor

Befagyasztott késedelmi kamat

A 454/2022.(XI.9.) Kormányrendelet alapján 2022.11.10-től 25% a maximális késedelmi kamat. Bármilyen késedelmi kamatkövetelés az ukrajnai háborúra tekintettel elrendelt veszélyhelyzet ideje alatt legfeljebb évi 25%-os mértékben érvényesíthető, ezt meghaladó részében pedig úgy kell tekinteni, mintha azt ki sem kötötték volna.

Fontos, hogy ez a „kamatmaximum” nem csak a jövőben kötendő szerződésekre, de a Kormányrendelet hatálybalépésekor már hatályos szerződések kamatainak érvényesítésére is vonatkozik. Így tehát késedelmi kamat jogcímen a Kormányrendelet kihirdetésekor már hatályban lévő szerződések alapján sem követelhető 25%-nál magasabb kamat. Ha a felek a szerződésben ennél magasabb kamatmértéket kötöttek ki, úgy az a veszélyhelyzet ideje alatt a jogszabály alapján nem érvényesíthető.

A Kormányrendelet a veszélyhelyzet ideje alatti „érvényesíthetőségről” és nem a kamatmaximum veszélyhelyzet ideje alatti kötelező alkalmazásáról rendelkezik. Így megfontolandó, hogy azoknak, akik szerződés alapján a 25%-nál magasabb kamatra lennének jogosultak, érdemes kivárni a veszélyhelyzet megszűnését és azt követően, de még elévülési időn belül érvényesíteni a késedelmi kamatkövetelésüket, hogy azt ismét a normál szabályok szerint, a 25%-os mértéket meghaladóan tehessék.

A jelenleg hatályos jogszabályok szerint a veszélyhelyzet 2022. december 1-én hatályát veszti, így a jelenlegi szabályozás szerint a kamatmaximum is eddig szól. Érdemes lesz tehát figyelni, hogy a veszélyhelyzet - és ezáltal a kamatmaximum - meghosszabbításra kerül-e.

Adófizetés devizában

Az adózóknak lehetőségük nyílt arra, hogy társasági adófizetési kötelezettségüket, helyi iparűzési adóelőlegüket, és magát a helyi iparűzési adót is, amerikai dollárban vagy euróban fizessék meg.

Közös szabály, hogy az adó devizanemének dollárra vagy euróra történő megváltoztatása független az érintett adóalany könyvvezetésének devizanemétől. Minden magyar társasági adó, illetve helyi iparűzési adó megfizetésére kötelezett adózó számára nyitott ez a lehetőség. Éppen ezért nem csak a könyveiket ezen két devizában vezető vállalkozások számára lehet ez egy kedvező lehetőség, hanem azon cégek számára is, akik például bevételük nagy részét dollárban vagy euróban realizálják, vagy nagy összegű tranzakciókat folytatnak ezekben a pénznemekben.

A döntés mindkét adónem kapcsán az érintett vállalkozásé: lehetőség van arra, hogy mindkettő adónem devizában fizessék meg, lehetséges csak az egyiket így rendezni, illetve természetesen az is opció, hogy egy adózó egyik adónem kapcsán sem él a devizában történő megfizetés lehetőségével.

A szabályozás ugyanakkor némiképp eltér a két adónemnél.

Társasági adó

A társasági adó dollárban vagy euróban történő fizetésének lehetőségét a 2022. augusztus 24-én hatályba lépett 298/2022. számú Rendelet szabályozza.

A társasági adó esetében ezen két devizában történő adófizetésnek előzetes feltétele, hogy az adózó ez irányú választásáról bejelentést tegyen a NAV részére.

A bejelentés megtételére legelső alkalommal a naptári éves adózók esetében a 2023-as adóév kapcsán, 2022. december 1-jéig van lehetőség. A határidő jogvesztő: elmulasztása esetén igazolási kérelem benyújtásának nincs helye

A bejelentéssel érintett adóév tekintetében megállapított és bevallott társasági adóelőleget és társasági adófizetési kötelezettséget a bejelentésnek megfelelő devizában kell megfizetni, eltérő devizanemben

vezetett számláról érkező átutalás esetén az átváltás költsége az érintett céget terheli.

A naptári éves adózók esetében elsőként a 2023. évi társasági adóelőlegek teljesíthetők dollárban vagy euróban, de a 2023. május 31-ig befizetendő, még a 2022-es adóévre vonatkozó társasági adófizetési kötelezettséget – az esetleges bejelentéstől függetlenül – mindenképpen forintban kell teljesíteni.

A NAV az adószámla-kivonaton, valamint az adószámla tételes adatainak elektronikus lekérdezése során köteles feltüntetni az euróban vagy amerikai dollárban teljesített befizetés összegét és devizanemét, továbbá az alkalmazott átváltási árfolyamot, valamint az elszámolt forintösszeget.

Az átutalt dollár- vagy euróösszeg az utalással érintett bankszámla megterhelésének napja szerinti, a Magyar Nemzeti Bank által e napra közzétett árfolyammal (ennek hiányában – bankszünnap esetén – a legutolsó közzétett árfolyammal) számított forintösszegetben kerül jóváírásra az érintett vállalkozás adószámláján.

Ugyanakkor az adó megfizetésének időpontja nem feltétlenül az árfolyam meghatározása során figyelembe vett nap, hanem az a nap, amikor a befizetést jóváírják a Magyar Államkincstár által e célból vezetett, deviza adófizetésre nyitott számláján.

A Rendelet 2022. augusztus 10. napjától hatályos, és a veszélyhelyzeti törvény hatályvesztéséig marad érvényben, mely a jelenlegi hatályos jogszabályok szerint 2022. december 1-én hatályát veszti. Ez egybeesik a választás bejelentési határidejével.

Helyi iparűzési adó

A társasági adóval ellentétben a vonatkozó 366/2022. számú kormányrendelet a helyi iparűzési adó devizában történő megfizetését nem köti előzetes bejelentési kötelezettséghez.

Ugyanakkor a kormányrendelet rögzíti, hogy az adózók leghamarabb a 2023. január 1-jétől esedékessé váló iparűzésiadó-előlegüket és iparűzési adójukat fizethetik meg dollárban vagy euróban. A helyi iparűzési adó esetében – erre vonatkozó választás

esetén – tehát már a márciusi előleg is teljesíthető dollárban vagy euróban.

A helyi iparűzési adót nem egy NAV-hoz kapcsolható, központi bankszámlára, hanem egy, a Magyar Államkincstár által a helyi iparűzési adót bevezetett illetékes önkormányzat részére e célból dollárban vagy euróban történő adófizetésre nyitott számlára kell megfizetni.

Éppen ezért, ezen adónem esetében az árfolyam nem az utalással érintett bankszámla megterhelésének napja szerinti, hanem a Magyar Nemzeti Bankhoz, mint a Magyar Államkincstár számlavezető bank-

jához történő beérkezéskori értéken kerül megállapításra.

A fentiek szerint tehát az dollárban vagy euróban megfizetni kívánt helyi iparűzési adót nem az érintett helyi önkormányzat "forintos" helyi iparűzési adó bankszámlájára kell átutalni, hanem a "devizás" iparűzésiadó-bankszámlaszámra.

A választás előtt mindenképpen érdemes kalkulációt végezni a dollárban vagy euróban történő adófizetés eredményre gyakorolt hatásairól.

Forrás: Adózóna

Turisztikai mentőcsomag

A turisztikai szektor támogatása érdekében egy átfogó csomag keretében hat olyan intézkedésről született Kormányrendelet, melynek célja enyhíteni a vállalkozások terheit, javítani gazdasági helyzetüket és egyúttal segíteni napi működésüket is.

1. Turizmusfejlesztési hozzájárulás

2022. október 1. és 2023. március 31. közötti időszakra sem megállapítani, sem bevallani, sem megfizetni nem kell a turizmusfejlesztési hozzájárulást.

Ennek eredményeként a nettó bevétel 4 százaléka az érintett vállalkozásoknál marad, kompenzálva valamelyest ezáltal a megnövekedett energiaárakat.

2. Munkaidőkeret változás

A turizmus ágazatban dolgozóknak a Munka törvénykönyvében alapesetben biztosított 4 hónap helyett a hatékony és rugalmas munkaidő-szervezés biztosítása érdekében ismét legfeljebb 24 havi munkaidőkeretet rendelhet el az a munkáltató, amely tényleges főtevékenységeként

- a) Szállodai szolgáltatás (TEÁOR 5510) tevékenységet,
- b) Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás (TEÁOR 5520) tevékenységet,
- c) Kempingszolgáltatás (TEÁOR 5530) tevékenységet,
- d) Egyéb szálláshely szolgáltatás (TEÁOR 5590) tevékenységet,

e) Éttermi, mozgó vendéglátás (TEÁOR 5610) tevékenységet,

f) Rendezvényi étkeztetés (TEÁOR 5621) tevékenységet,

g) Italszolgáltatás (TEÁOR 5630) tevékenységet,

h) M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység (TEÁOR 9329) tevékenységet vagy

i) Fizikai közérzetet javító szolgáltatás (TEÁOR 9604) tevékenységet folytat.

A napi munkaidőre, a napi és heti pihenőidőre vonatkozó szabályok nem változtak.

3. NTAK-adatszolgáltatás

2023. július 1-re módosul a vendéglátó üzletek és a turisztikai attrakciók NTAK-adatszolgáltatásának kezdő napja.

A fél éves halasztás hosszabb felkészülési időt biztosít a szolgáltatóknak az adatszolgáltatási gyakorlat feltételeinek kialakítására, a digitális átállásra.

4. Okmányolvasás

Adminisztrációs könnyebbség a szálláshely-szolgáltatók napi működéséhez, hogy 2023. december 31-ig továbbra sem szükséges a 14 év alatti vendégek okmányainak adatait beolvasni. A kormány korábban már mentesítette a szolgáltatókat a 14 év alattiak

okmányának beolvasási kötelezettsége alól, ez az intézkedés marad érvényben a jövő év végéig.

5. Szálláshely-minősítés

A 2021. december 31-ig nyilvántartásban szereplő és működő magán- és egyéb szálláshelyek esetében az első szálláshely-minősítés regisztrációjának határideje 2024. január 1-re módosul. A halasztás az érintett szolgáltatóknak további felkészülési időt biztosít a szálláshely-minősítési eljárás lefolytatására.

6. SZÉP Kártya

A SZÉP Kártya a belföldi turizmus ösztönzésének egyik legfontosabb eszköze, alapvető célja a turisztikai szolgáltatók forgalmának növelése, rentábilis működésének elősegítése. Ezt a célt erősíti, hogy 2022. december 1-ig javaslat készül a SZÉP Kártya alszámláinak megszüntetésére, összevonására, hogy a vendéglátásra, szállásra vagy szabadidős tevékenységre nyújtott források mindegyike más-más területen is felhasználható legyen.



Vezetői kötelezettségek fizetési képtelenséggel fenyegető helyzetben

A gazdasági társaságok vezetőnek feladatai és kötelezettségei közé tartozik a cég működésének és pénzügyi helyzetének folyamatos ellenőrzése és ismerete. A hazai jogszabályok alapján a vezető tisztségviselők akár saját vagyonukkal is felelhetnek a társaság hitelezőivel szemben, ha megállapítható, hogy az adott vezető nem megfelelően járt el a társaság irányításakor és pénzügyeinek rendezésekor.

Annak elkerülése érdekében, hogy vezető tisztségviselőként olyan helyzetbe kerüljünk, hogy az általunk vezetett társaság hitelezői követeléseit saját vagyonunkkal kényszerüljünk kielégíteni, megkerülhetetlen a fizetési képtelenséggel fenyegető helyzet intézményének ismerete.

A továbbiakban röviden összefoglaljuk a fizetési képtelenséggel fenyegető helyzethez kapcsolódó szabályokat és főbb tudnivalókat.

A vezető tisztségviselők felelőssége

A hatályos jogszabályok szerint, ha egy társaság jogutód nélkül megszűnik, a hitelezők kielégítetlen követelésük erejéig kártérítési igényt érvényesíthetnek a társaság vezető tisztségviselőivel szemben, ha a vezető tisztségviselők a társaság fizetési képtelenségével fenyegető helyzet beállta után a hitelezői érdekeket nem vették figyelembe.

Ennek értelmében a fizetési képtelenséggel fenyegető helyzet beállta és felismerése vízvonalzó a vezetők kötelezettségeinek tekintetében: addig a társaság érdekeit kell elsősorban szem előtt tartaniuk, míg utána már a hitelezők érdekei kerülnek a középpontba.

A fentiek értelmében kulcsfontosságú, hogy egy vezető képes legyen arra, hogy észlelje a fenyegető helyzet beálltát és ennek azonosításakor jogszerűen vezesse tovább a társaságot.

Mikor kerül egy társaság fizetési képtelenséggel fenyegető helyzetbe?

A hazai jogszabályok szerint a fizetési képtelenséggel fenyegető helyzet bekövetkezte az az időpont, amelytől kezdve a gazdálkodó szervezet vezetői előre

látták vagy az elvárható gondosság mellett látniuk kellett, hogy a gazdálkodó szervezet nem lesz képes esedékességkor kielégíteni a vele szemben fennálló követeléseket.

A fenti szabály értelmezésében a bírói gyakorlat segít, amely szerint a fenyegető fizetési képtelenség akkor következik be, ha az adós tartozását esedékességkor előreláthatólag nem képes kiegyenlíteni. A középpontban tehát annak a kérdésnek a megválaszolása áll, hogy az adós a tartozását az esedékességkor képes-e kiegyenlíteni.

Mikor képes vagy képtelen az adós esedékességkor megfizetni a tartozásait?

El kell határolni a fizetési képtelenséggel fenyegető helyzet jogi és gazdasági értelmezését: az esetleges fizetési képtelenséggel fenyegető helyzet azonosításakor akkor járunk el jogilag helyesen, ha csak az esedékes tartozások fedezetéül szolgáló likvid vagyonelemeket, azaz az azonnal pénzzé tehető vagyonelemeket vesszük figyelembe. Bíróság előtt nem áll helyt az az esetleges adósi védekezés, mely szerint az adós társaság teljes vagyona fedezetet nyújtott a tartozásokra.

Ha tehát a társaság nem képes tartozásait esedékességkor kiegyenlítésére, mert nincs megfelelő fedezete rá (pénzeszközök vagy hitel útján), illetve nem tud megállapodni a teljesítés más módjában, akkor bekövetkezik a fizetési képtelenséggel fenyegető helyzet.

Természetesen, így sem egyszerű csak a likviditási státusz alapján kétséget kizáró módon megállapítani a fenyegető szituációt. A pontosabb azonosításhoz különböző módszereket dolgozott ki a bírósági gyakorlat például a forgóeszközök és a rövid lejáratú kötelezettségek összevetése útján.

Mi a teendőnk, ha már sikeresen azonosítottuk a fizetési képtelenséggel fenyegető helyzetet?

Ha már azonosította a fenyegető helyzetet, a vezető tisztségviselő első kötelezettsége, hogy késedelem

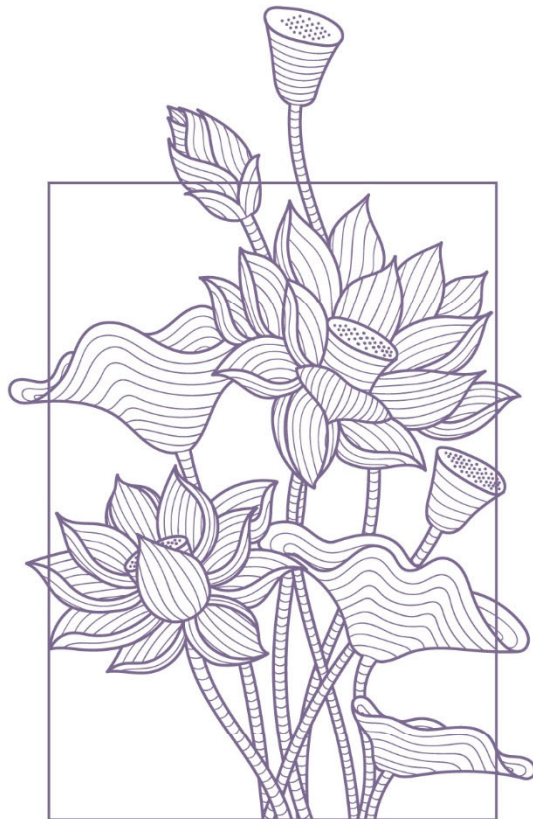
nélkül összehívja a társaság legfőbb szervét a szükséges intézkedések megtétele céljából. Továbbá a vezető tisztségviselő a hitelezők érdekének elsődlegessége alapján köteles ellátni ügyvezetési feladatait. Ha így tesz, elkerülheti, hogy az ún. wrongful trading, azaz jogtalan kereskedelem vagy indokolatlan kockázatvállalás vádjá érje.

Összefoglalva, a jelenlegi bizonytalan gazdasági helyzetben a vezető pozíciót betöltő személyek

feladata, hogy naprakészen ismerjék társaságuk folyamatait és pénzügyi helyzetét, adott esetben azonosítsák a fizetéseképtelenséggel fenyegető helyzetet, és ennek megfelelően lássák el ügyvezetői feladataikat, ezzel segítve a társaság és a többi piaci szereplő gazdálkodását, továbbá elkerülve az esetleges hátrányos jogkövetkezményeket a személyükkel szemben.

Forrás: Adózóna

Komjáthy Könyvelés



WWW.KOMJATHYKONYVELES.HU

info@komjathykonyveles.hu